Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

COMUNA AGAȘ, jud. BACAU
REGISTRATURA
119 16.09.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

	(Nume)	(Prenume)	
Subsemnatul /a^1)	DOLIȘ	GHEORGHE	CNP [redacted]

...cand adresa de comunicare în județul BACAU orașul/comuna AGAS

...ctor SULTA strada: nr.

... Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0753696324

...ail primariaags@yahoo.com Fax

...nd teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,54 ha, reprezentând cota parte

...ețul de (*) 3.000 (lei)^2) adică

treimilei

...ațiile de vânzare sunt următoarele:

...e privind identificarea terenului: Județul: BACAU Orașul/Comuna: AGAS

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
...ține	0,54	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		62757	62757
		Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
...ață	Categoria de folosință^3)			
	Fâneață	Observații		

...Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru ...onunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

...noscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și ...ietările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

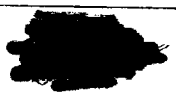
Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

DOLIȘ GHEORGHE

○ Semnătură electronică

◉ Semnătură olografă

Semnătura  Data 16/09/2024

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Se va completa în cifre și litere.
Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA

cu persoanele în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul BACAU(*)	Registrul de evidență Nr 19 din 16/09/2024(*)
Unitatea administrativ-teritorială AGAS(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 19 depuse de DOLIȘ GHEORGHE în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	ARDELEANU MARIAN	Jud. BACAU, loc. AGAS, AGAS, str. [redacted] nr. [redacted]
2.	HULUȚĂ SÂNICĂ	Jud. BACAU, loc. AGAS, PRELUCI, str. [redacted] nr. [redacted]

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii,

de culturi și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		-

Primar,
Doru MERLUȘCĂ
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
Gabriel Nicodim[redacted]
(numele și prenumele/semnătura)
Data 16.09.2024

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.