Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

COMUNA AGAȘ, jud. BACAU
REGISTRATURA
18 16.09.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(Nume) (Prenume)

Subsemnatul /a^1) HULUȚĂ SÂNICĂ CNP [redacted]

având adresa de comunicare în județul BACAU orașul/comuna AGAS

sat/sector PRELUCI strada: ȘTEFAN CEL MARE nr. 32

bl. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon [redacted]

e-mail primariaagas@yahoo.com Fax

având teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4111 ha, reprezentând cota parte

prețul de (*) 3.000 (lei)^2) adică

treimilei

condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BACAU Orașul/Comuna: AGAS

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,4111	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		62754	62754
		Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)			
	Fâneață	Observații		

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

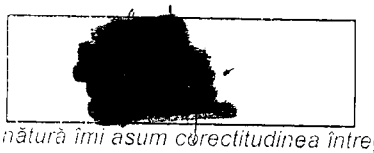
Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

HULUȚĂ SÂNICĂ

○ Semnătură electronică

◉ Semnătură olografă

Semnătura 

Data 16/09/2024

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

...le notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
...rile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
...Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
...) Se va completa în cifre şi litere.
...) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
...Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de ...civilă, altele asemenea.
...parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA

[illegible] în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul BACAU(*)	Registrul de evidență Nr 18 din 16/09/2024(*)
Unitatea administrativ-teritorială AGAS(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 18 depuse de HULUȚĂ SĂNICĂ în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	DOLIȘ PARASCHIVA	Jud. BACAU, loc. AGAS, SULTA, str. [redacted] nr. [redacted]

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și funcționate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

b) succesori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

c) succesori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		-

Primar,
Doru MERLUȘCĂ
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
Gabriel Nicodim
(numele și prenumele/semnătura)
Data 16.09.2024

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.